Купить коммерческую недви… | Свободного назначения, 106.6 …

www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_106.6_m_4062752205?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJ…

Главная › … › … › Продам › Помещение свободного назначения

Свободного назначения, 106.6 м²

♡ Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку





О помещении

Вход: с улицы

Отделка: офисная

12 500 000 ₽

117 261 ₽ за м²

История цены

Позвонить через Авито | Написать

Хочу посмотреть
Оставьте в чате заявку на просмотр

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Ёлосова Елена
Частное лицо
На Авито с октября 2020

Подписаться на продавца

Сообщения

Поиск

ENG 8:26 26.06.2025

Этаж: 1
Высота потолков: 2.9 м

Отопление: автономное
Тип сделки: продажа

Насколько объект подходит для бизнеса

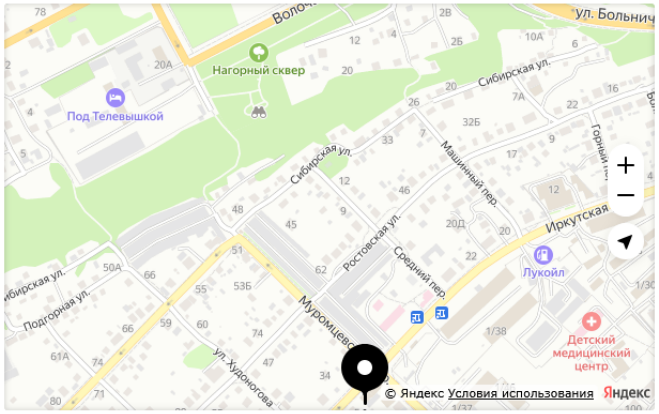
- Конкуренты в радиусе до 1 км
- Закрытые точки рядом
- Пешеходный трафик
- Автомобильный трафик
- Средний бюджет семьи
- Население и жильё в зоне охвата
- Цены аренды и покупки объектов
- Все плюсы и минусы локации

Купить отчёт от 270 ₽ | Посмотреть пример отчёта

Расположение

Алтайский край, Бийск, Иркутская ул., 3
р-н Центр

Скрыть карту



12 500 000 ₽

117 261 ₽ за м²
История цены

Позвонить через Авито | Написать

Хочу посмотреть
Оставьте в чате заявку на просмотр

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Ёлосова Елена
Частное лицо
На Авито с октября 2020

Подписаться на продавца

Сообщения



Описание

Магазин находится в густонаселенном районе Табачки , на оживленном перекрестке. Расположен рядом с комплексом автомобильного обслуживания, что привлекает дополнительных покупателей. Высокий транспортный поток. Год постройки 2012. Отопление электрокотёл Zota Econom 12кВт ,канализация автономная объёмом 10 м.куб. , скважина водоснабжения. Строение капитальное . Без долгов , без обременения.Земельный участок под магазин площадью 212 кв.м также находится в собственности. Категория земель : Магазины торговой площадью до 200 кв. м.
Чистая продажа от собственника. Обращаться в любое удобное вам время.

ПРОДАМ или СДАМ В АРЕНДУ магазин с земельным участком. От собственника.

О здании

Готовность: в эксплуатации
Тип здания: торговый центр
Удалённость от дороги: первая линия

Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта
Количество парковочных мест: 7

№ 4062752205 · вчера в 17:48 · 1666 просмотров (+11 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

12 500 000 ₽

117 261 ₽ за м²

История цены

Позвонить через Авито | Написать

Хочу посмотреть
Оставьте в чате заявку на просмотр

Спросите у продавца

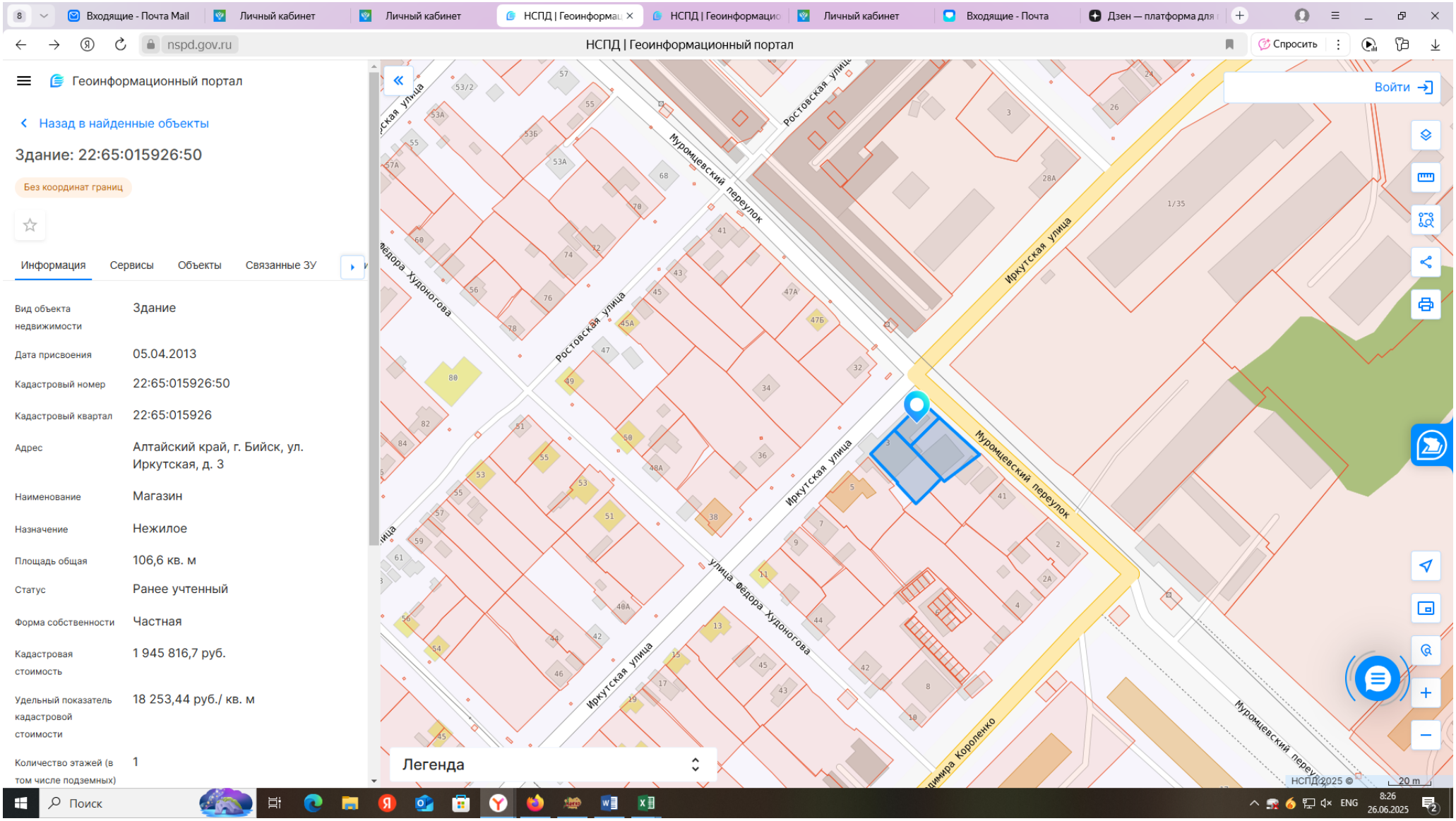
Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Ёлосова Елена
Частное лицо
На Авито с октября 2020

Подписаться на продавца

Сообщения


Входящие - Почта Mail
Личный кабинет
Личный кабинет
НСПД | Геоинформаци
НСПД | Геоинформацио
Личный кабинет
Входящие - Почта
Дзен — платформа для
nspd.gov.ru
НСПД | Геоинформационный портал
Спросить
Геоинформационный портал
Назад в найденные объекты
Здание: 22:65:015926:50
Без координат границ
Информация
Сервисы
Объекты
Связанные ЗУ
Вид объекта недвижимости
Здание
Дата присвоения
05.04.2013
Кадастровый номер
22:65:015926:50
Кадастровый квартал
22:65:015926
Адрес
Алтайский край, г. Бийск, ул. Иркутская, д. 3
Наименование
Магазин
Назначение
Нежилое
Площадь общая
106,6 кв. м
Статус
Ранее учтенный
Форма собственности
Частная
Кадастровая стоимость
1 945 816,7 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости
18 253,44 руб./ кв. м
Количество этажей (в том числе подземных)
1
Войти
Муромцевский переулок
Иркутская улица
Ростовская улица
улица Федора Худоногова
Легенда
НСПД 2025 ©
20 m
Поиск
ENG
8:26
26.06.2025

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:65:015926:50
Дата присвоения кадастрового номера	05.04.2013
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Бийск, ул. Иркутская, д. 3
Площадь, кв.м	106.6
Назначение	Нежилое
Количество этажей	1
Материал наружных стен	Из прочих материалов

Сведения о кадастровой стоимости

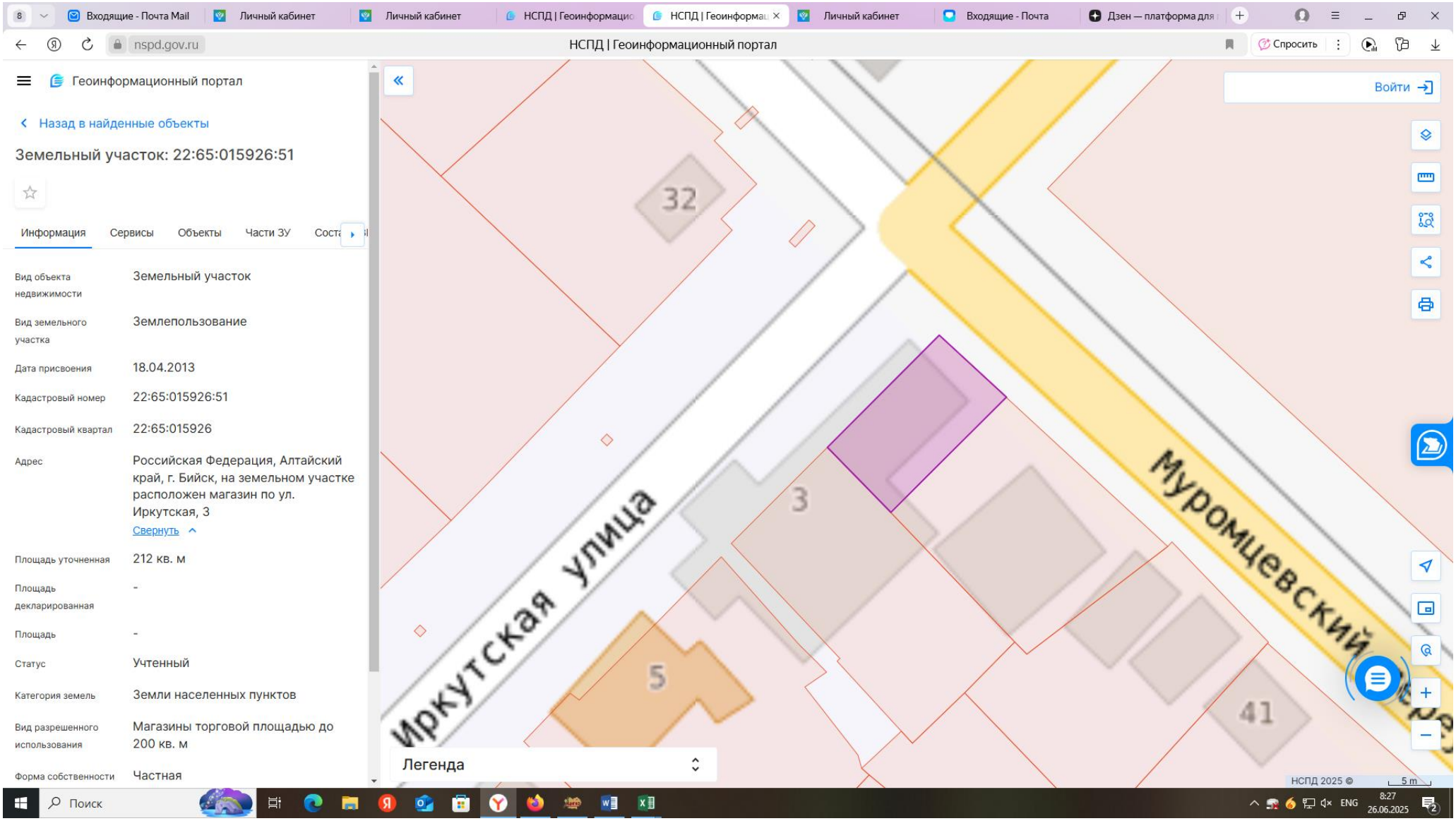
Кадастровая стоимость (руб)	1945816.70
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	19.12.2023

Ранее присвоенные номера

Инвентарный номер	01:405:600:000037420:0100:20000
Кадастровый номер	22:65:015926:9:01:405:600:000037420:0100:20000

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая совместная собственность № 22-22-02/048/2012-665 от 19.10.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Аренда № 22:65:015926:50-22/148/2025-9 от 07.03.2025 № 22:65:015926:50-22/148/2025-10 от 07.03.2025


Входящие - Почта Mail
Личный кабинет
Личный кабинет
НСПД | Геоинформацио
НСПД | Геоинформац
Личный кабинет
Входящие - Почта
Дзен — платформа для
nspd.gov.ru
НСПД | Геоинформационный портал
Спросить
Геоинформационный портал
Назад в найденные объекты
Земельный участок: 22:65:015926:51
Информация
Сервисы
Объекты
Части ЗУ
Вид объекта недвижимости
Земельный участок
Вид земельного участка
Землепользование
Дата присвоения
18.04.2013
Кадастровый номер
22:65:015926:51
Кадастровый квартал
22:65:015926
Адрес
Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, на земельном участке расположен магазин по ул. Иркутская, 3
Свернуть
Площадь уточненная
212 кв. м
Площадь декларированная
-
Площадь
-
Статус
Учтенный
Категория земель
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования
Магазины торговой площадью до 200 кв. м
Форма собственности
Частная
Войти
32
3
5
41
Иркутская улица
Муромцевский
Легенда
НСПД 2025 ©
5 m
Поиск
ENG
8:27
26.06.2025

Земельный участок
Дата обновления информации: 26.12.2022

ДЕЙСТВИЯ ···

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:65:015926:51
Дата присвоения кадастрового номера	18.04.2013
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, на земельном участке расположен магазин по ул. Иркутская, 3
Площадь, кв.м	212
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Магазины торговой площадью до 200 кв. м

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	365125.48
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	20.12.2022

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность № 22-22-02/033/2013-215 от 11.06.2013 Общая долевая собственность № 22-22-02/033/2013-215 от 11.06.2013

← ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА